Číslo nabídky: 100 486

Prodej domu 3+kk, na pozemku 828 m2, Břešťany, okres Kladno

Břešťany 31, Zlonice, Kladno



Cena	**890 000 Kč**
	cena včetně právního servisu a odměny RK
Typ nabídky	Prodej
Plocha	159 m²
Typ nemovitosti	Rodinné domy

Stars reality Vám zprostředkují prodej rodinného domu 3+kk s výminkem, garáží a příslušenstvím v obci Břešťany v okrese Kladno. Dům je situovaný na okraji obce na pozemku o celkové výměře 828 m². Dispozici domu o podlahové ploše 159 m² tvoří v přízemí s klenbovými stropy dílna (28 m²), kotelna (14 m²), sklep (7 m²), samostatné WC a uhelna (20 m²). V patře se nachází obytná část, schodiště s chodbou (7 m²), předsíň (11 m²) se vstupem na půdu, pokoj s kuchyňským koutem (29 m²), pokoj (12 m²), ložnice (16 m²). Na dům navazuje výminek s jedním pokojem (16 m²) a kuchyňským koutem (20 m²), dále garáž a hospodářská budova s chlévem a skladem. Na pozemku je umístěn venkovní sklep. Dům je napojen na přípojku plynu, elektřiny, vlastní studnu s pitnou vodou, kanalizace je svedena do septiku. Obec plánuje v roce 2018 vybudování kanalizačního řadu a výhledově také veřejného vodovodu. Dům je určen ke kompletní rekonstrukci dle vlastních představ, rozvody elektřiny a vody jsou funkční, otopný systém byl z převážné části demontován. Břešťany jsou malá vesnice, část městyse Zlonice v okrese Kladno. Nachází se v údolí Zlonického potoka necelé 2 km východně od Zlonic a zhruba 6,5 km ssv. od Slaného, při silnici mezi Zlonicemi a Tmání. V obci je autobusová zastávka směr Slaný – Zlonice, veškerá občanská vybavenost je ve Zlonicích a Slaném. Koupi domu lze financovat hypotečním úvěrem, který Vám v případě Vašeho zájmu zdarma a výhodně zajistíme. Pro více informací, či prohlídku nemovitosti kontaktujte makléře. ID: 100486

Druh budovy	Smíšená	**Garáž**	Ano
Pozemek	828 m²	**Sklep**	Ano
Stav	Před rekonstrukcí	**Plyn**	Plynovod
Energetická třída	G	**Voda**	Místní zdroj
Počet parkovacích míst	1		










Suk Vladimír
suk@starsreality.cz
+420 777 589 797
www.starsreality.cz