Číslo nabídky: 100 516

Prodej bytu 3+1/L, 79 m², Neratovice okr. Mělník

Na Výsluní 1306, Neratovice, Mělník



Cena	**2 570 000 Kč**
	cena včetně provize RK a právního servisu
Typ nabídky	Prodej
Plocha	79 m²
Typ nemovitosti	3+1

Stars reality Vám zprostředkují prodej bytu 3+1/L, o celkové výměře 79 m², v družstevním vlastnictví (možnost převodu do OV) v Neratovicích okr. Mělník. Byt se nachází ve 4. patře panelového domu s jedním výtahem. V bytě je kuchyň, tři pokoje, komora, koupelna s vanou a samostatné WC. Byt je v původním, ale udržovaném stavu, v bytě jsou měněna plastová okna, dlažby, sádrokartonové podhledy. K bytu náleží lodžie s výhledem do zeleně a sklep. Byt se nachází v klidném a udržovaném domě. Dům prošel kompletní revitalizací. V okolí bytu je veškerá občanská vybavenost - obchody, pošta, lékař, restaurace, mateřská školka, základní škola, autobusové a vlakové nádraží atd. Výborné spojení na Prahu, autem do Prahy 20 min. Vzhledem k atraktivitě lokality doporučujeme tuto nemovitost ke koupi, u této nemovitosti se nemusí hradit 4% daň, byt je možný převést do osobního vlastnictví. Prohlídku této nemovitosti vzhledem k atraktivitě lokality doporučuji. Byt je možno financovat hypotékou, kterou Vám v případě Vašeho zájmu zdarma vyřídíme. Pro bližší informace či prohlídku kontaktujte makléřku. ID: 100516

Druh budovy	Panelová	**Sklep**	Ano
Stav	Velmi dobrý	**Voda**	Místní zdroj
Energetická třída	G	**Topení**	Ústřední - dálkové
Počet parkovacích míst	20	**Výtah**	Ano
Podlaží	5	**Lodžie**	Ano

PRODÁNO










Kovářová Gabriela
g.kovarova@starsreality.cz
+420 605 112 373
www.starsreality.cz