

Prodej bytu 2+kk OV s lodžii v Praze, Vršovice

Kišinevská 671, Praha

Cena **4 590 000 Kč**
cena je včetně provize RK a právního servisu

Typ nabídky Prodej

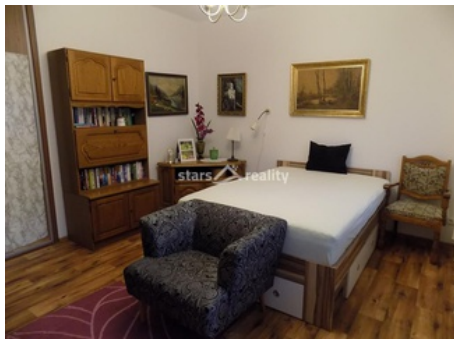
Plocha 53 m²

Typ nemovitosti 2+kk



Stars reality Vám zprostředkují prodej pěkného, prostorného, světlého zděného bytu 2+kk s lodžii v centru Prahy - ve Vršovicích. Byt o ploše 48,3 m² + lodžie 4,2 m² se nachází ve 3. nadzemním podlaží 5ti patrového cihlového domu v klidné ulici. Byt prošel nově kompletní rekonstrukcí (vinylová podlaha s podlahovým topením, nová elektrika, kuchyň vč. myčky, klimatizace vč. ionizátoru, čistička vzduchu, kde je filtr pro astmatiky, zděné jádro, koupelna společná s wc a se sprchovým koutem atd..) Po dohodě s SVJ k bytu náleží sklepní kóje v suterénu domu. V ceně je zahrnuto téměř kompletní vybavení bytu (rustikální nábytek, nové vestavěné skříně v ložnici a v chodbě, kuchyň. linka atd.) V bytě je zavedena kabel. TV a internet přes UPC. Orientace bytu je na jiho - západ. Výhodou bytu jsou velmi nízké poplatky 2.914,- Kč + zálohy na elektriku. Dům prošel také kompletní rekonstrukcí (nové zateplení fasády, plastová okna, nové stoupačky, nový výtah, vchodové dveře). V blízkosti domu je výborná dopravní obslužnost - pravidelné autobusové a tramvajové spoje a veškerá občanská vybavenost. Za domem je park, škola, lékaři, zubař, pošta, hřiště a nákupní centrum. S financováním Vám rádi pomohou naši finanční specialisté. ID: 100529

Druh budovy	Cihlová	Sklep	Ano
Stav	Po rekonstrukci	Voda	Dálkový vodovod
Energetická třída	G	Topení	Ústřední - dálkové
Počet parkovacích míst	50	Výtah	Ano
Podlaží	3	Lodžie	Ano



Dvořáková Adéla
adela.dvorakova@starsreality.cz
+420 725 779 211
www.starsreality.cz