

Rodinný dům 5+1 v obci Polnička

Polnička 217, Žďár nad Sázavou

Cena	3 350 000 Kč
cena je včetně provize RK a právního servisu	
Typ nabídky	Prodej
Plocha	209 m ²
Typ nemovitosti	Rodinné domy



Stars reality Vám zprostředkují prodej rodinného domu 5+1 na pozemku o celkové rozloze 725 m². Obytná podlahová plocha domu je 209 m². V 1.PP se nachází garáž, druhá garáž je na zahradě, přístupná z boku domu. Na zahradě stojí také prostorný skleník a zahradní domek o velikosti 36 m². Dům je zděný, má ethernetovou krytinu, plastová okna, betonové podlahy a ve všech místnostech jsou nainstalovány radiátory. Objekt je celý podsklepen. V těchto prostorách najdeme výše zmíněnou garáž, technickou místnost s kotlem na plyn a na tuhá paliva, dále pak sušárnu, dílnu a další tři menší místnosti. V 1.NP je kuchyň s jídelním koutem, prostorný obývací pokoj, ložnice, koupelna a samostatné WC. Ve 2. NP jsou tři pokoje a koupelna s toaletou. Půdní prostory ve 3.NP skýtají možnost dalšího využití. Nemovitost stojí na okraji obce Polnička v klidové zastávce rodinných domů se zahradami, je volná a vhodná k okamžitému nastěhování. Malebná obec Polnička se nachází 2 km od Žďáru nad Sázavou mezi dvěma vyhledávanými rekreačními oblastmi "Pilská nádrž" a "Velké Dářko". V obci je mateřská a základní škola, zdravotnické zařízení, penziony, restaurace, prodejna. Doprava je zde zajištěna autobusem s dostatečným počtem spojů. Zastávka je od domu vzdálena 150 m. Veškerá ostatní občanská vybavenost je od domu do 300 m. Tuto nemovitost je možné financovat hypotékou, kterou Vám v případě zájmu rádi zdarma vyřídíme. Pro bližší informace kontaktujte makléřku. ID: 100541

Druh budovy	Cihlová	Garáž	Ano
Pozemek	725 m ²	Sklep	Ano
Stav	Velmi dobrý	Plyn	Plynovod
Energetická třída	G	Voda	Dálkový vodovod
Počet parkovacích míst	4	Topení	Ústřední - plynové

