

Prodej prostorného bytu 1+1 s balkonem, ve Vršovicích

U Slavie 1389, Praha

Cena **2 950 000 Kč**
 cena je včetně provize RK a včetně právního servisu

Typ nabídky Prodej

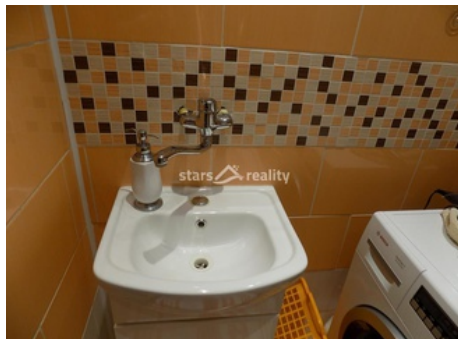
Plocha 36 m²

Typ nemovitosti 1+1



Stars reality Vám zprostředkují prodej světlého a prostorného bytu 1+1 po rekonstrukci, v osobním vlastnictví, u stadionu Slavie v oblíbené lokalitě Vršovic. Byt o ploše 36 m² + balkon 6,6 m² se nachází v 5. nadzemním podlaží cihlového domu. Byt má nová plastová okna včetně sítí, zděné jádro se zánovní koupelnou, sprchovým koutem a samostatné wc. Podlahy bytu tvoří parkety a dlažba. Okna bytu jsou orientována na jiho - západ. V kuchyni je zánovní kuchyňská linka. V ceně bytu zůstává téměř veškeré vybavení. Cihlový dům nacházející se v původní zástavbě prošel v posledních letech rekonstrukcí (nový výtah, plast.okna, nové vstup. dveře, nová elektrika, stoupačky). Velkou výhodou je zadní bezbariérový vstup do domu. Měsíční poplatky bytu jsou poměrně nízké a pohybují se okolo 4.000,- Kč. K bytu samozřejmě náleží sklepní kóje v suterénu domu o ploše 1,36 m² a společná sušárna. Parkovat lze s povolením Městského úřadu ve vnitrobloku domu. Benefitem tohoto bytu je blízkost OC Eden, tramvajové a autobusové zastávky, výborná dostupnost do centra, veřejný bazén, park Grébovka a veškerá občanská vybavenost. Financování úvěru je předjednáno u našeho finančního specialisty. ID: 100458

Druh budovy	Cihlová	Sklep	Ano
Stav	Po rekonstrukci	Voda	Dálkový vodovod
Energetická třída	G	Topení	Ústřední - elektrické
Počet parkovacích míst	50	Výtah	Ano
Podlaží	5	Balkon	Ano



Dvořáková Adéla
 adela.dvorakova@starsreality.cz
 +420 725 779 211
 www.starsreality.cz