

Pronájem nového bytu 3+kk s lodžii a zahradou v Čelákovcích

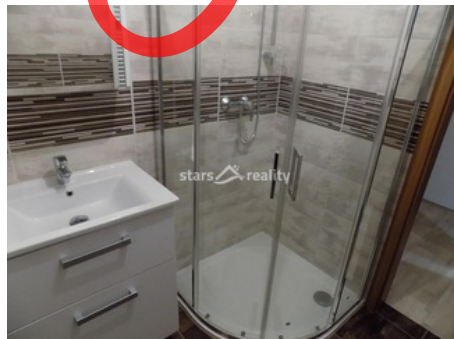
Svatopluka Čecha 1436, Čelákovice, Praha-východ

Cena	13 000 Kč
Typ nabídky	Pronájem
Plocha	90 m ²
Typ nemovitosti	3+kk



Stars reality Vám zprostředkuje pronájem dvougeneračního patrového rodinného domu v klidné části obce Čelákovice jako 2 samostatné bytové jednotky. Dům prošel v prosinci roku 2017 kompletní rekonstrukcí (nová okna, elektrika, plyn, kotel, instalace, nové vinylové podlahy, nové koupelny a samostatné toalety na každém patře). Fasáda + zateplení domu je v plánu během roku 2018 - 2019. Dům je rozdělen na 2 samostatné bytové jednotky, které mají samostatné měřáky a rozvody. Každá bytová jednotka je dispozičně 3kk s kuchyňskou linkou (která se právě nově montuje) o ploše 90 m². K horní bytové jednotce (v 1.patře) náleží balkon, k dolní bytové jednotce (přízemí) náleží terasa. Zahrada je o ploše cca 1200 m² a bude společná pro obě bytové jednotky. Společná je též garáž (dílna) a sklep. V případě pronájmu celého domu je nájemné stanoveno na 26 000,- Kč měsíčně + cca 10.000,- Kč poplatky. V případě pronájmu jedné bytové jednotky o dispozici 3kk je nájemné stanoveno ve výši 13.000,- Kč + 5.000,- Kč poplatky. Majitel požaduje 3x kauci předem. Jednorázová provize RK za zprostředkování bytové jednotky je 7.000,- Kč. Ve městě je veškerá občanská vybavenost a výborná vlaková dostupnost do centra Prahy. ID: 100550

Druh budovy	Cihlová	Garáž	Ano
Stav	Po rekonstrukci	Sklep	Ano
Energetická třída	G	Plyn	Individuální
Počet parkovacích míst	3	Balkon	Ano
Podlaží	1	Lodžie	Ano



Dvořáková Adéla
adela.dvorakova@starsreality.cz
+420 725 779 211
www.starsreality.cz