

Prodej domu 5+1, pozemek 417 m², Kladno

Průmyslová 844, Kladno

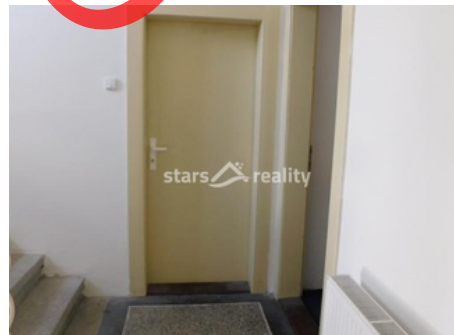
Cena **4 040 000 Kč**
cena je včetně provize a právních služeb

Typ nabídky Prodej
Plocha 132 m²
Typ nemovitosti Rodinné domy



Stars reality Vám zprostředkují prodej rodinného domu 5+1 na pozemku o celkové výměře 417 m² v obci Kladno - Dubí. V přízemí domu je vstupní chodba, kuchyň, obývací pokoj, ložnice, koupelna, samostatné WC a vstup do sklepa. V patře domu je chodba, kuchyň, obývací pokoj, ložnice a koupelna s WC. Z patra vedou schody do podkroví, které je připraveno na přestavbu na další byt. Dům prošel kompletní rekonstrukcí (plastová okna, elektrorozvody v mědi, nové odpady, zateplení a fasáda). Dům je částečně podsklepen. Ve sklepe je centrální bojler pro celý dům a nové plynové kotle Junkers (pro každé patro jeden). Dům lze využívat jako dvougenerační nebo za účelem podnikání či jako ubytovna (v tuto chvíli lze do domu umístit 20-25 lůžek, po vybudování podkroví dalších min. 5). K domu náleží nádvoří s vjezdem na pozemek a zahrada o 240 m². V místě je vynikající dopravní dostupnost do centra Kladna, kde najdete veškerou občanskou vybavenost. Tuto nemovitost lze financovat hypotékou, kterou Vám v případě zájmu rádi vyřídíme. Pro bližší informace kontaktujte makléřku ID: 100600

Druh budovy	Cihlová	Sklep	Ano
Pozemek	417 m ²	Plyn	Plynovod
Stav	Velmi dobrý	Voda	Dálkový vodovod
Energetická třída	G	Topení	Lokální - plynové WAW
Počet parkovacích míst	5		



Frühaufová Dana
fruhaufova@starsreality.cz
+420 734 580 616
www.starsreality.cz