

Prodej domu 2+1, Chodouny - Lounky okr. Litoměřice

Lounky 23, Chodouny, Litoměřice

Cena **900 000 Kč**
+ provize RK

Typ nabídky Prodej
Plocha 85 m²
Typ nemovitosti Rodinné domy



Stars reality Vám zprostředkují exkluzivní prodej rodinného domu 2+1 v obci Chodouny Lounky okr. Litoměřice s pozemkem o celkové výměře 169 m². V přízemí domu se nachází předsíň, kuchyň, jeden pokoj, komora a koupelna s WC. V patře domu je jeden prostorný pokoj a půda. Dům je určen zejména k rekonstrukci dle představ nového majitele, nabízí se zde možnost půdní vestavby po úpravě střechy. Vytápění domu zajišťuje topení na tuhá paliva, v každém pokoji jsou umístěna kamna, ohřev vody zajišťuje bojler, dům je napojen na obecní kanalizaci a městskou vodu, dům má vlastní studnu, ale není momentálně využívána, elektrina 220V / 380V. Dům je částečně podsklepen. K domu náleží dvorek, kde je možnost příjemného posezení, dále je na dvoře dílna a další stavby (kůlny, prádelna). Dům leží v nezáplavové zóně. Možnost vjezdu ze silnice přímo na pozemek. Velmi dobré spojení na Prahu, dálnice D8 cca 10 minut od domu. V Lounkách je základní občanská vybavenost, širší občanskou vybavenost najdeme v Chodounech nebo v Roudnici nad Labem či Litoměřicích. Obec Lounky je velmi hezká a klidná vesnice. Vzhledem k atraktivitě lokality doporučujeme tuto nemovitost ke koupi. Dům je možno financovat hypotékou, kterou Vám v případě Vašeho zájmu zdarma vyřídíme. Pro bližší informace či prohlídku kontaktujte makléřku. ID: 100615

Druh budovy	Smíšená	Sklep	Ano
Pozemek	169 m ²	Voda	Místní zdroj
Stav	Dobrý	Topení	Lokální - tuhá paliva
Energetická třída	G		
Počet parkovacích míst	3		



Kovářová Gabriela
g.kovarova@starsreality.cz
+420 605 112 373
www.starsreality.cz