

Prodej bytu 3+kk/L, 69 m², Praha - Chodov

Nechvílova 1843/5, Praha

Cena 3 800 000 Kčcena je uvedena včetně kompletního právního servisu
a provize RK**Typ nabídky** Prodej**Plocha** 69 m²**Typ nemovitosti** 3+kk

Stars reality Vám zprostředkují exkluzivní prodej světlého bytu 3+kk/L o celkové výměře 69 m², v osobním vlastnictví v Praze, městská část Chodov. Byt se nachází ve 3. podlaží panelového domu s výtahem. V bytě je prostorná chodba, kuchyň propojena s obývacím pokojem, dva pokoje, koupelna s vanou a samostatné WC. Byt je v původním, ale udržovaném stavu. Celkové měsíční náklady na provoz bytu jsou cca 3.000,- Kč. K bytu dále náleží lodžie a sklep, možno využívat společnou kolárnu, sušárnu, mandl a dílnu. Dům prošel kompletní revitalizací - vstupní portál, zateplení, fasáda, stoupacky atd. Byt se nachází ve velmi klidné lokalitě plné zeleně. V okolí bytu je veškerá občanská vybavenost - obchody, služby, lékárna, poliklinika, školy, školky, pošta, bankomat, veřejná zeleň, vše je v pěší vzdálenosti dále lesopark, Kunratický les, procházkové trasy a cyklostezky, byt se nachází ve velmi žádané lokalitě, nedaleko obchodního centra Chodov a stanice metra C - Chodov. Parkování je veřejné na ulici, možno využít placené parkování v oploceném hlídaném areálu. Vzhledem k atraktivitě lokality doporučujeme tuto nemovitost ke koupi. Byt je možno financovat hypotékou, kterou Vám v případě Vašeho zájmu zdarma vyřídíme. Pro bližší informace či prohlídku kontaktujte makléřku. ID: 100634

Druh budovy**Stav****Energetická třída****Počet parkovacích míst****Podlaží**

Panelová

Velmi dobrý

G

30

3

Sklep**Voda****Topení****Výtah****Lodžie**

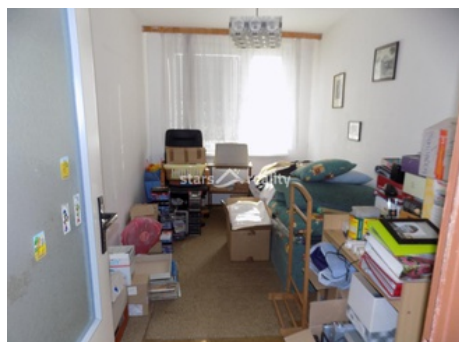
Ano

Dálkový vodovod

Ústřední - dálkové

Ano

Ano



Kovářová Gabriela
g.kovarova@starsreality.cz
+420 605 112 373
www.starsreality.cz