

Prodej bytu 5+1 s balkónem, 121 m², Žďár nad Sázavou 1

Nádražní 497/31, Žďár nad Sázavou

Cena **3 740 000 Kč**
včetně provize a právního servisu

Typ nabídky Prodej
Plocha 121 m²
Typ nemovitosti 5+1



Stars reality Vám zprostředkují prodej krásného a velmi prostorného bytu o dispozici 5+1 s balkónem v OV ve Žďáru nad Sázavou 1. Byt o užitné (vytápěné) ploše 121 m² se nachází v 1. nadzemním podlaží cihlového bytového domu. Dům prošel rozsáhlou rekonstrukcí, což skýtá velmi nízké náklady na bydlení, celkové měsíční náklady na bydlení jsou cca 5.000,-Kč. Byt je po rekonstrukci, v koupelně se nachází vana i sprchový kout, toaleta je samostatná, okna plastová. Na podlaží v chodbě a v koupelně a v kuchyni je dlažba. K bytu náleží dva sklepy a k bytové jednotce náleží podíl na půdních prostorech (cca 6m²), které je možné též využít. K bytu získá nový majitel možnost za výhodných podmínek užívat garáž o velikosti 19m², v bezprostřední blízkosti bytového domu, přístupnou přes dvůr. Tato garáž nemůže být dle současných zákonných podmínek součástí prodeje bytu. Bytový dům se nachází v blízkém okolí centra města. Byt je možné financovat hypotékou, kterou Vám v případě Vašeho zájmu zdarma vyřídíme. Velmi doporučujeme, pro bližší informace či prohlídku kontaktujte makléřku. ID: 100686

Druh budovy	Cihlová	Garáž	Ano
Stav	Velmi dobrý	Sklep	Ano
Energetická třída	D	Voda	Dálkový vodovod
Počet parkovacích míst	1	Topení	Ústřední - dálkové
Podlaží	1	Balkon	Ano

