

**Prodej bytu 3+1 s balkónem, v OV, 73 m²,
Žďár nad Sázavou**

Dolní 1728/29, Žďár nad Sázavou

Cena **2 500 000 Kč**
včetně provize a právního servisu

Typ nabídky Prodej

Plocha 73 m²

Typ nemovitosti 3+1



Stars reality Vám zprostředkují prodej bytu o dispozici 3+1 s balkónem v OV ve Žďáru nad Sázavou 1. Byt o užitné (vytápěné) ploše 73,2 m² se nachází v 7. nadzemním podlaží panelového bytového domu s výtahem. K bytu dále náleží balkón (2,70 m²) a sklep (1,95 m²), celková plocha bytu včetně příslušenství činí 77,85 m². Dům prošel kompletní rekonstrukcí, celkové měsíční náklady na bydlení jsou cca 5.500,-Kč. Byt je po rekonstrukci, bylo zrekonstruováno jádro bytu, koupelna je nyní společná s toaletou, okna plastová, odpady i voda jsou v plastu, plyn je do bytu zaveden (je odpojen). V domě jsou k dispozici dvě kolárny (kočárkárny) a sušárna. Bytový dům se nachází v blízkém okolí centra města s výbornou občanskou vybaveností, dům se nachází v blízkosti polikliniky. Byt je možné financovat hypotékou, kterou Vám v případě Vašeho zájmu zdarma vyřídíme. Pro bližší informace či prohlídku kontaktujte makléřku. ID: 100700

Druh budovy	Panelová	Sklep	Ano
Stav	Velmi dobrý	Plyn	Plynovod
Energetická třída	G	Voda	Dálkový vodovod
Počet parkovacích míst	10	Topení	Ústřední - dálkové
Podlaží	7	Výtah	Ano
		Balkon	Ano

