

Prodej bytu 4+kk/L 89 m2, OV, Mělník ul. Mladoboleslavská

Mladoboleslavská 3283, Mělník

Cena **3 570 000 Kč**
cena je včetně provize RK a právního servisu

Typ nabídky Prodej

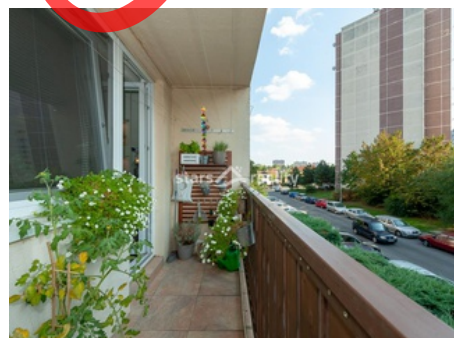
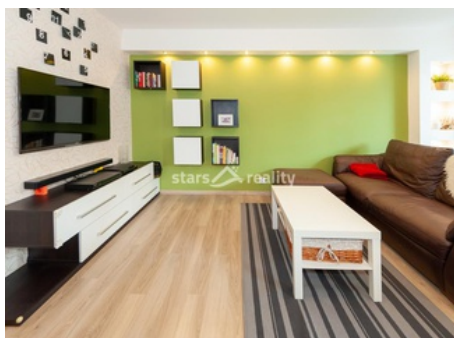
Plocha 89 m²

Typ nemovitosti 4+kk



Stars reality Vám zprostředkují prodej bytu 4+kk se třemi ložnicemi v OV po celkové rekonstrukci o výměře 89 m², Mělník ul. Mladoboleslavská. Byt se nachází ve druhém patře panelového domu. Byt je po hezké celkové rekonstrukci, která byla navržena designérkou a proběhla před pěti lety. Byt má nové jádro, koupelna je s rohovou vanou, rozvod elektřiny je v mědi, kuchyňská linka je s vestavěnými spotřebiči, nová podlahová krytina, plastová okna jsou s žaluziemi a sítěmi proti hmyzu, interiérové dveře a obložky jsou od firmy Solodoor, celkem tři vestavěné šatní skříně, sádkartonové podhledy s LED světly. K bytu patří sklep o velikosti cca 2,5 m² a společná kolárna s kočárkárnou. V současné době se jedná o plánované rekonstrukci domu: střecha, zateplení + fasáda, na ložnicích zábradlí a dlažba. Světová orientace oken je na JZ a SV stranu. Měsíční poplatky jsou celkem 5.800,-Kč pro 4 osoby (fond oprav 1.900,-Kč, voda, teplo, elektřina 3.900,-Kč). Internet a televize je od UPC. Byt je možné financovat pomocí hypotéky, kterou vám v případě zájmu zdarma vyřídíme. Pro bližší informace či prohlídku kontaktujte makléře. ID: 100711

Druh budovy	Panelová	Sklep	Ano
Stav	Velmi dobrý	Voda	Dálkový vodovod
Energetická třída	G	Topení	Ústřední - dálkové
Počet parkovacích míst	50	Lodžie	Ano
Podlaží	3		



Müller Jiří
muller@starsreality.cz
+420 739 345 511
www.starsreality.cz