

Prodej bytu 4+1, 91 m², Praha - Chodov

Nechvílova 1824/26, Praha

Cena **4 560 000 Kč**
 cena je uvedena včetně kompletního právního servisu

Typ nabídky Prodej

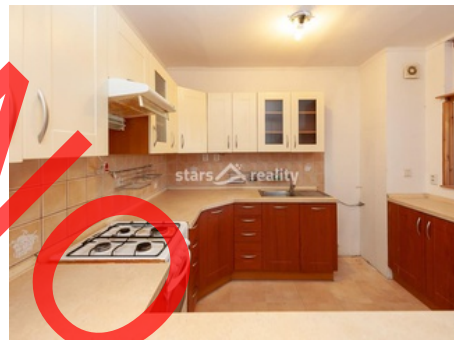
Plocha 91 m²

Typ nemovitosti 4+1



Stars reality Vám zprostředkují exkluzivní prodej světlého bytu 4+1 o celkové výměře 91 m², v osobním vlastnictví v Praze, městská část Chodov. Byt se nachází ve 2. podlaží panelového domu s výtahem. V bytě je prostorná chodba, kuchyň, obývací pokoj, tři pokoje, šatna, koupelna s vanou a 2x samostatné WC. Byt je v původním, ale udržovaném stavu. Celkové měsíční náklady na provoz bytu jsou cca 4.500,- Kč. K bytu dále náleží sklep, možno využívat společnou kolárnu, sušárnu a dílnu. Dům prošel kompletní revitalizací - vstupní portál, zateplení, fasáda, stoupačky atd. Byt se nachází ve velmi klidné lokalitě plné zeleně. V okolí bytu je veškerá občanská vybavenost - obchody, služby, lékárna, poliklinika, školy, školky, pošta, bankomat, veřejná zeleň, vše je v pěší vzdálenosti dále lesopark, Kunratický les, procházkové trasy a cyklostezky, byt se nachází ve velmi žádané lokalitě, nedaleko obchodního centra Chodov a stanice metra C - Chodov. Parkování je veřejné na ulici, možno využít placené parkování v oploceném hlídaném areálu. Vzhledem k atraktivitě lokality doporučujeme tuto nemovitost ke koupi. Byt je možno financovat hypotékou, kterou Vám v případě Vašeho zájmu zdarma vyřídíme. Pro bližší informace či prohlídku kontaktujte makléřku. ID: 100713

Druh budovy	Panelová	Sklep	Ano
Stav	Velmi dobrý	Plyn	Plynovod
Energetická třída	G	Voda	Dálkový vodovod
Počet parkovacích míst	20	Topení	Ústřední - dálkové
Podlaží	2	Výtah	Ano



Kovářová Gabriela
g.kovarova@starsreality.cz
+420 605 112 373
www.starsreality.cz