

Prodej družstevního bytu 2+1, po rekonstrukci, Čelákovice

Stankovského 1582, Čelákovice, Praha-východ

Cena 2 570 000 Kč

cena je včetně provize RK a včetně právního servisu

Typ nabídky Prodej**Plocha** 53 m²**Typ nemovitosti** 2+1

Stars reality Vám zprostředkují prodej prostorného družstevního bytu o velikosti 2+1, umístěného ve 2.nadzemním podlaží sedmipatrového panelového domu v centru obce Čelákovice. Byt o celkové ploše 53 m² je po kompletní rekonstrukci, která proběhla na podzim r. 2018. (nové zděné jádro, koupelna s wc, podlahy, srovnání stěn, elektřika, dveře, dřevěné obložení dveří, kuchyn.linka, atd.) V bytě je zaveden plyn. Dům byl postaven v roce 1977 a je též po kompletní rekonstrukci (opravená střecha, nový výtah, nové stoupačky, zateplení fasády). Součástí bytové jednotky jsou veškeré vnitřní rozvody vody, plynu, kanalizace a elektřiny a nová plastová okna. Výhodou bytu je komora na patře (1,10 m²) a sklepní kóje v suterénu domu (2,5 m²). Měsíční poplatky jsou 3850,- Kč + záloha na elektřiku. Parkovat lze na vyhrazeném parkovišti hned za domem. Ve městě je veškerá občanská vybavenost a výborná pravidelná vlaková dostupnost do centra Prahy (Masarykovo nádraží). V blízkosti domu jsou školky, škola, potraviny Albert, lékaři , náměstí atd.. S financováním nemovitosti Vám rádi pomohou naši finanční poradci. V případě financování nemovitosti úvěrem, je u družstevního bytu potřeba dát do zástavy jinou nemovitost. U družstevního bytu jste osvobozeni od placení daně z nabytí nemovitosti 4 %. ID: 100775

Druh budovy

Panelová

Stav

Po rekonstrukci

Energetická třída

G

Počet parkovacích míst

60

Podlaží

2

Sklep

Ano

Plyn

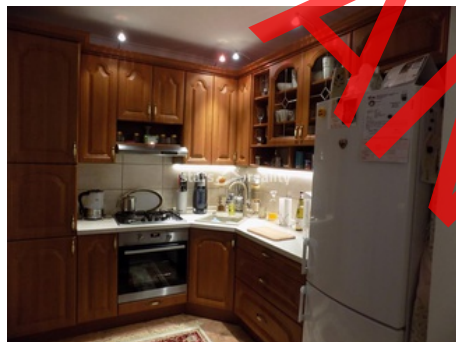
Plynovod

Topení

Ústřední - dálkové

Výtah

Ano



Dvořáková Adéla
 adela.dvorakova@starsreality.cz
 +420 725 779 211
 www.starsreality.cz