

Prodej bytu 3+1/L, 78 m², Neratovice okr. Mělník

Kojetická 981, Neratovice, Mělník

Cena 2 980 000 Kč

Cena je uvedena včetně kompletního právního servisu, provize RK

Typ nabídky Prodej
Plocha 78 m²
Typ nemovitosti 3+1



Stars reality Vám zprostředkují prodej družstevního bytu 3+1/L. Byt je o celkové výměře 78 m², v obci Neratovice okr. Mělník. Byt se nachází ve 2. patře panelového domu s jedním výtahem. V bytě je kuchyň, tři pokoje, prostorná koupelna s vanou a WC. Byt je po částečné rekonstrukci, v bytě jsou měněna plastová okna, bezpečnostní dveře, zděné jádro, obklady a dlažby, sádkartonové podhledy. K bytu náleží prostorná zasklená lodžie s výhledem do zeleně, komora na chodbě a sklep. Byt se nachází v klidném a udržovaném domě. Celkové měsíční náklady na provoz bytu jsou cca 3.500,- Kč + elektřina a plyn, který se využívá k vaření. Dům prošel kompletní revitalizací - vstupní portál, výtah, zateplení, fasáda, atd. V okolí bytu je veškerá občanská vybavenost - obchody, pošta, lékař, restaurace, mateřská škola, základní škola, autobusové a vlakové nádraží atd. Výborné spojení na Prahu, autem do Prahy 20 min., přes park na hlavní silnici je zastávka pražské MHD, kde jezdí linka 351 do Letňan. Vzhledem k atraktivitě lokality doporučujeme tuto nemovitost ke koupi. Pro bližší informace či prohlídku kontaktujte makléřku. ID: 100740

Druh budovy	Panelová	Sklep	Ano
Stav	Velmi dobrý	Plyn	Plynovod
Energetická třída	D	Voda	Dálkový vodovod
Počet parkovacích míst	10	Topení	Ústřední - dálkové
Podlaží	3	Výtah	Ano
		Lodžie	Ano



Kovářová Gabriela
g.kovarova@starsreality.cz
+420 605 112 373
www.starsreality.cz