

**Prodej bytu 1+1, 35 m2, OV, Praha 10
Záběhlce**

Jasmínová 2682/34, Praha

Cena **2 950 000 Kč**
 cena je včetně provize RK a včetně právního servisu

Typ nabídky Prodej

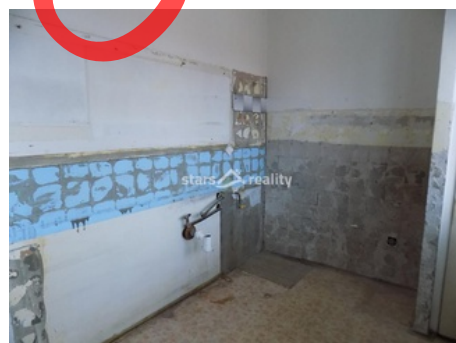
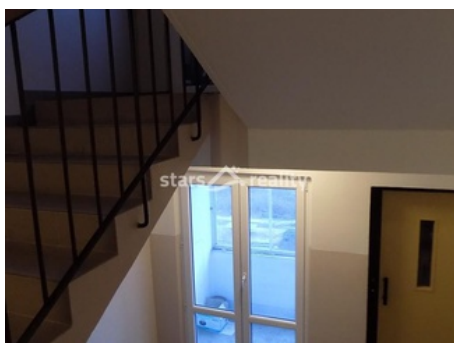
Plocha 35 m²

Typ nemovitosti 1+1



Stars reality Vám zprostředkují prodej prostorného bytu v osobním vlastnictví o dispozici 1+1 v 5.nadzemním podlaží sedmi patrového panelového domu. Byt o ploše 34,8 m² je před kompletní rekonstrukcí, ale vystěhován a připraven. V bytě je původní samostatná koupelna a samostatné WC. Okna jsou plastová, stoupačky jsou již v plastu. K bytu náleží i balkon v mezipatře domu a samostatná sklepní kóje v suterénu domu. Dům je po rekonstrukci (nové výtahy, nové zateplení fasády, vstupní dveře). Byt je poměrně teplý, s orientací oken na jih. Celkové měsíční poplatky jsou 1.890,- Kč + zálohy na elektřinu. V domě je možnost využití kolárny a sušárny. Dům není zadlužen, ve fondu je našetřeno 3.980 000, Kč, k 7.2019. Plyn je v bytě zaveden. V blízkosti domu je metro Skalka a autobusové spoje. U domu je nové dětské hřiště, v blízkosti jsou obchody, lékaři, potraviny, všeobecná občanská vybavenost. S financováním úvěru Vám rádi pomohou naši finanční poradci. ID: 100767

Druh budovy	Panelová	Sklep	Ano
Stav	Před rekonstrukcí	Topení	Ústřední - dálkové
Energetická třída	D	Výtah	Ano
Počet parkovacích míst	30	Balkon	Ano
Podlaží	5		



Dvořáková Adéla
 adela.dvorakova@starsreality.cz
 +420 725 779 211
 www.starsreality.cz