

Prodej bytu 3+1/L, 82 m2, Kralupy nad Vlt. okr. Mělník

Tylova 734, Kralupy nad Vltavou, Mělník

Cena 2 980 000 Kč

cena je uvedena včetně provize RK a právního servisu

Typ nabídky Prodej**Plocha** 82 m²**Typ nemovitosti** 3+1

Stars reality Vám zprostředkují exkluzivní prodej bytu 3+1/L o celkové výměře 82 m², v osobním vlastnictví v Kralupech nad Vltavou okr. Mělník. Byt se nachází v 9. patře panelového domu s dvěma výtahy. V bytě je kuchyň, obývací pokoj, dva pokoje, koupelna s vanou a samostatné WC. Byt je v původním, ale ve velmi udržovaném stavu. V bytě je možno po domluvě ponechat vybavení. K bytu náleží dvě velké lodžie (14 m²), jedna z nich je zasklená, komora v bytě a dále sklep. Byt se nachází ve velmi klidném a udržovaném domě, který prošel částečnou revitalizací - vstupní portál, stoupačky, výtahy, nové balkony atd. V domě jsou dvě kolárny. Celkové měsíční náklady na provoz bytu jsou cca 3.000,- Kč. V okolí domu je veškerá občanská vybavenost - obchody, restaurace, mateřská školka, základní škola, autobusové nádraží atd. Výborné spojení na Prahu, autem do Prahy cca 20 min., v blízkosti autobusová zastávka a vlakové nádraží. Prohlídku této nemovitosti vzhledem k atraktivitě lokality doporučujeme. Byt je možno financovat hypotékou, kterou Vám v případě Vašeho zájmu zdarma vyřídíme. Pro bližší informace či prohlídku kontaktujte makléřku. ID: 100821

Druh budovy

Panelová

Sklep

Ano

Stav

Velmi dobrý

Voda

Dálkový vodovod

Energetická třída

G

Topení

Ústřední - dálkové

Počet parkovacích míst

20

Výtah

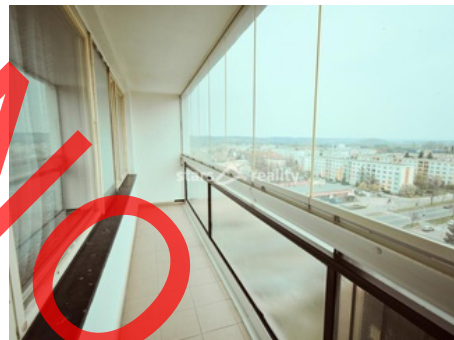
Ano

Podlaží

10

Lodžie

Ano



Kovářová Gabriela
g.kovarova@starsreality.cz
+420 605 112 373
www.starsreality.cz