

Prodej bytu 2+kk, OV, 42 m2 ul. sídl. U Cukrovaru Kralupy n.Vlt.

sídl. U Cukrovaru 1067, Kralupy nad Vltavou, Mělník

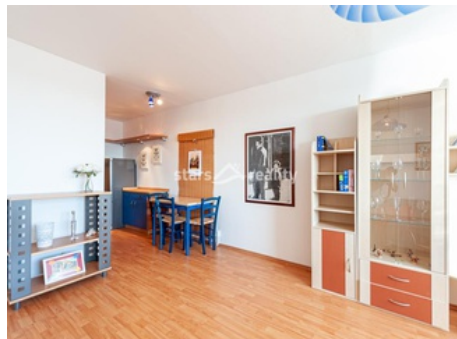
Cena **2 099 000 Kč**
 cena je včetně provize RK a právního servisu

Typ nabídky Prodej
Plocha 42 m²
Typ nemovitosti 2+kk



Stars reality Vám zprostředkují prodej bytu 2+kk v osobním vlastnictví o výměře 42 m² v Kralupech n.Vlt., ul. sídl. U Cukrovaru. Byt se nachází v 9. nadzemním podlaží panelového, zatepleného domu se dvěma EURO výtahy. V bytě je obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem, samostatná ložnice, koupelna se sprchovým koutem, WC a předsíň. Byt má plastová okna, plovoucí podlahy a dlažba v koupelně a WC, stoupačky jsou v plastu. Internet a kabelová televize je od UPC. Veškeré zařízení a vybavení v bytě viz. fotografie může v bytě zdarma zůstat. K bytu patří sklepní kóje. Na chodbě před bytem je společná komora a lodžie. Měsíční náklady na provoz bytu jsou celkem cca 3.410,- Kč (voda, teplo, elektřina, fond oprav). Světová orientace oken je na v létě příjemnou SV stranu. Byt se nachází v klidném a udržovaném domě, který má od roku 2012 novou střechu a od roku 2014 fasádu. V okolí je veškerá občanská vybavenost – výborné spojení na Prahu jak autem, tak vlakem. Byt je volný ihned a je možné ho financovat pomocí hypotéky, kterou vám v případě zájmu zdarma vyřídíme. Pro bližší informace či prohlídku kontaktujte makléře. ID: 100850

Druh budovy	Panelová	Sklep	Ano
Stav	Velmi dobrý	Voda	Dálkový vodovod
Energetická třída	D	Topení	Ústřední - dálkové
Počet parkovacích míst	50	Výtah	Ano
Podlaží	9		



Müller Jiří
 muller@starsreality.cz
 +420 739 345 511
 www.starsreality.cz