

Prodej bytu 2+kk/L, 42 m2, Mělník

Bezručova 2901, Mělník

Cena **2 280 000 Kč**

cena je uvedena včetně kompletního právního servisu

Typ nabídky Prodej**Plocha** 42 m²**Typ nemovitosti** 2+kk

Stars reality Vám zprostředkují exkluzivní prodej bytu 2+kk o celkové výměře 42 m², v družstevním vlastnictví ve městě Mělník. Byt se nachází v 5. patře panelového domu s výtahem. V bytě je kuchyň propojena s obývacím pokojem, ložnice, koupelna s vanou a samostatné WC. Byt prošel kompletní rekonstrukcí - nová plastová okna, štuky, sádkartonové podhledy, podlahy, jádro atd. V bytě je možno po domluvě ponechat vybavení. K bytu náleží prostorná lodžie, komora na chodbě a sklep. Okna bytu jsou orientována na severozápad. Byt se nachází ve velmi klidném a udržovaném domě, který prošel kompletní revitalizací - zateplení, fasáda, vstupní portál, stoupačky, střecha atd. V domě je kolárna. Celkové měsíční náklady na provoz bytu jsou velmi nízké cca 3.400,- Kč. V okolí domu je veškerá občanská vybavenost - obchody, restaurace, mateřská školka, základní škola, autobusové nádraží atd. Výborné spojení na Prahu, autem do Prahy cca 20 min. Prohlídku této nemovitosti vzhledem k atraktivitě lokality doporučuji. Pro bližší informace či prohlídku kontaktujte makléřku. ID: 100854

Druh budovy**Stav****Energetická třída****Počet parkovacích míst****Podlaží**

Panelová

Velmi dobrý

G

20

6

Sklep**Voda****Topení****Výtah****Lodžie**

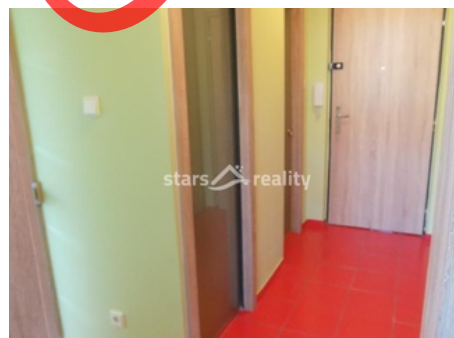
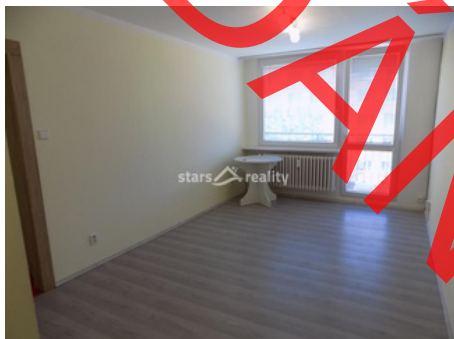
Ano

Dálkový vodovod

Ústřední - dálkové

Ano

Ano



Kovářová Gabriela
g.kovarova@starsreality.cz
+420 605 112 373
www.starsreality.cz