

**Prodej chalupy, 80 m2 se zahradou
451m2, Želízy, okr.Mělník**

Želízy 81, Mělník

Cena **1 790 000 Kč**
vč. provize RK a právních služeb

Typ nabídky Prodej
Plocha 80 m²
Typ nemovitosti Chalupa



Stars reality Vám zprostředkují prodej patrové zděné chalupy s užitnou plochou 80 m2 a zahradou 451m2 v obci Želízy-Liběchov. Chalupa je posazena přímo v přírodě u lesa, je plně vybavena, částečně podsklepena, v přízemí kuchyně s kuchyňskou linkou a el.vaříčem, obývací místnost s krbem, malá koupelna s umyvadlem a WC, boiler na vodu, odpočinková místnost, v patře dvě ložnice a balkon. Z půdního prostoru lze zrekonstruovat další místnost. Přivedena el.energie, městská voda. Chalupu lze vytápět jak krbovými kamny, tak el.radiátory a tudíž lze využívat celoročně. Střecha z eternytových šablon, fasáda-břízolit, na oknech okrasné mříže. Na zahradě jsou vzrostlé stromy, dřevník. Roční poplatky činí cca 1.000 Kč. Veškerá občanská vybavenost, 10 minut chůze zastávka BUS, potraviny, rybárna, koupaliště, restaurace, obecní úřad. Možnost výletů zámek Libichov, Kokořín, Máchovo jezero, vojenský bunkr. Pro další informace a prohlídky volejte makléřku. ID: 100888

Druh budovy	Cihlová	Sklep	Ano
Pozemek	498 m ²	Voda	Dálkový vodovod
Stav	Velmi dobrý	Topení	Ústřední - dálkové
Energetická třída	G		
Počet parkovacích míst	2		



Burgrová Renáta
burgrova@starsreality.cz
+420 730 184 637
www.starsreality.cz