

Prodej bytu 1+kk, Praha

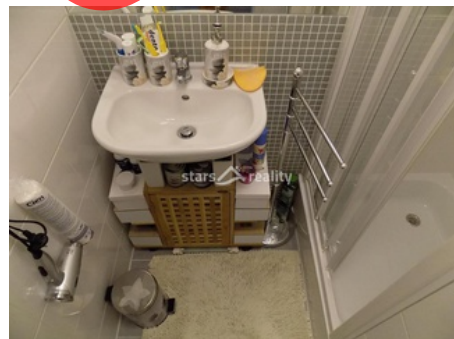
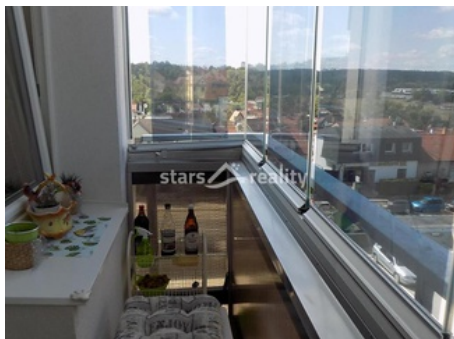
Hornoměřcholupská 527/3, Praha

Cena	3 330 000 Kč
Cena je včetně provize RK a včetně DPH	
Typ nabídky	Prodej
Plocha	26 m ²
Typ nemovitosti	1+kk



Stars reality Vám zprostředkují prodej útulné bytové jednotky (bytu) 1+KK se zasklenou lodží v rezidenčním domě v Praze - Hostivaři, určeném především na investici. Jednotka je kolaudována a zapsána v KN jako " jiný nebytový prostor", ale je určena k bydlení. Má celkovou plochu 26 m² a nachází se v pátém podlaží sedmi patrového domu, který v roce 2014 prošel kompletní rekonstrukcí a přestavbou. Plocha jednotky je 22,3 m², plocha lodžie je 2 m². K bytu náleží sklep kóje o ploše 2 m². Orientace oken a lodžie je na západ. V chodbě jsou vestavěné skříně, koupelna se sprchovým koutem je společná s WC, nová zasklená lodžie, vybavená kuch. linka a internet. V domě je možnost využití prádelny se sušičkami, zdarma využívání společné vybavené kuchyně na patře, zdarma možnost využití fitness centra v suterénu domu. Na střeše je velká terasa s výhledem na Prahu, kterou lze též využívat. Měsíční poplatky jsou 3.000,- Kč + zálohy na elektřinu cca 500,- Kč. V blízkosti domu jezdí autobusy na metro Skalku, do Vysočan, na Prosek a Černý Most. Možnost dopravy i tramvaji na Palmovku a do centra. V blízkosti domu je škola, školka, lékaři, hřiště a obchody. Bytová jednotka není zatížena zástavou banky, lze ji financovat hypotékou. S financováním Vám rádi pomůžeme. ID: 101128

Druh budovy	Cihlová	Sklep	Ano
Stav	Po rekonstrukci	Výtah	Ano
Energetická třída	G	Lodžie	Ano
Podlaží	5		



Dvořáková Adéla
adela.dvorakova@starsreality.cz
+420 725 779 211
www.starsreality.cz