

**Prodej družstevního bytu 1+kks lodžii,
Milovice**

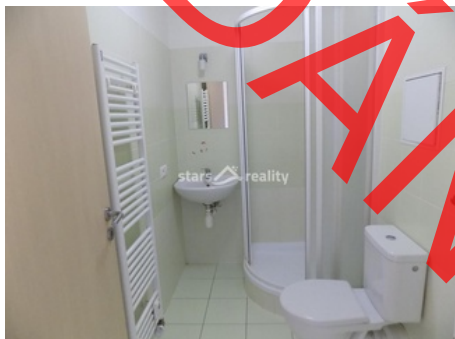
Armádní 876, Milovice, Nymburk

Cena	2 320 000 Kč
Typ nabídky	Prodej
Plocha	34 m ²
Typ nemovitosti	1+kk



Stars reality Vám zprostředkují prodej prostorného družstevního bytu s dispozicí 1+KK s lodžii v obci Milovice. Byt se nachází v prvním zvýšeném nadzemním podlaží 4 patrového cihlového domu, novostavby z roku 2014. Byt je ve starším, ale udržovaném stavu. Kuchyně je vybavena starší, ale funkční kuchyňskou linkou se spotřebiči, koupelna se sprchovým koutem je společná s wc. Výhodou bytu je lodžie o ploše 3,8 m² s orientací na jih. K bytu náleží sklep v suterénu domu a parkovací stání u domu. V domě je kotelna. V suterénu domu jsou 2 plynové kotle, které vytápí dům a zajišťují ohřev vody. Byt je (jak už bylo zmíněno) v družstevním vlastnictví a zbývá doplatit necelých 500.000,- Kč anuitu družstvu, aby se mohl převést do osobního vlastnictví. V Milovicích je veškerá občanská vybavenost a výborná vlaková pravidelná dostupnost do centra Prahy. V obci jsou školy, školky, obchody, dětský zábavný park Mirakulum, sportovní vyžití v přírodě atd. V blízkosti domu je nově postaven Liedl a Billa. S financováním Vám rádi poradíme. Byt lze financovat hypotékou, ale nelze ho zastavit bance. ID: 101246

Druh budovy	Cihlová	Sklep	Ano
Stav	Novostavba	Topení	Ústřední - plynové
Energetická třída	G	Lodžie	Ano
Počet parkovacích míst	1		
Podlaží	1		



Dvořáková Adéla
adela.dvorakova@starsreality.cz
+420 725 779 211
www.starsreality.cz