

Prodej družstevního bytu 1+kk, Čelákovice

Stankovského 1582, Čelákovice, Praha-východ

Cena 2 490 000 Kč

Cena je včetně provize RK a včetně právního servisu.

Typ nabídky Prodej**Plocha** 35 m²**Typ nemovitosti** 1+kk

Stars reality Vám zprostředkují prodej družstevního bytu o dispozici 1+KK v 8.podlažním domě v blízkosti centra obce Čelákovice. Byt, který je v původním stavu, se nachází v 6.nadzemním podlaží panelového domu. Celková plocha bytu vč. lodžie je 43,15 m². Podlahová plocha bytu je 34,5 m². Byt je před kompletní rekonstrukcí. V bytě je původní umakartové jádro. Kuchyňskou linku již majitel demontoval. Dům, který byl postaven v r. 1970, je ale po rekonstrukci (zateplení domu, nový výtah, nové vchody, stoupačky v plastu, plastová okna, atd). Výhodou bytu je orientace oken na jiho - východ. A další výhodou je komora na patře a sklepní kóje v suterénu domu. Poplatky v bytě jsou nízké: 3000,- Kč + 360,- Kč elektřina v bytě. Vytápění bytu je ústřední - dálkové. V bytě je zaveden plyn. Anuita bytu je splacena. Byt je možné využít jako investiční příležitost. O převodu bytu do OV zatím družstvo neuvažuje. V případě zájmu o prohlídku mě kontaktujte. S financováním Vám rádi pomůžeme. ID: 101254

Druh budovy	Panelová	Sklep	Ano
Stav	Před rekonstrukcí	Plyn	Individuální
Energetická třída	G	Topení	Ústřední - dálkové
Počet parkovacích míst	30	Výtah	Ano
Podlaží	6	Lodžie	Ano



Dvořáková Adéla
adela.dvorakova@starsreality.cz
+420 725 779 211
www.starsreality.cz