

**Pronájem bytu 2+1, Roudnice nad Labem
okr. Litoměřice**

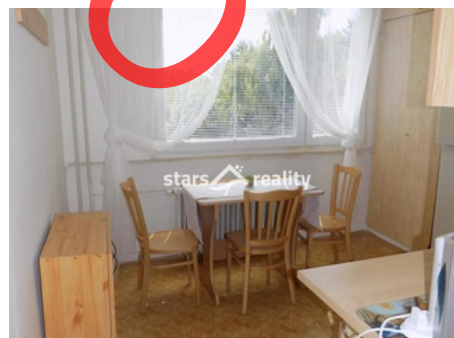
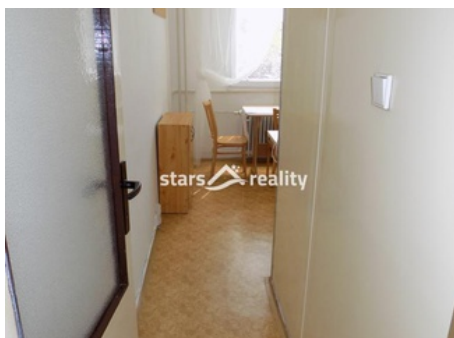
Hornická 1736, Roudnice nad Labem, Litoměřice

Cena	13 500 Kč
Typ nabídky	Pronájem
Plocha	54 m ²
Typ nemovitosti	2+1



Stars reality Vám zprostředkuje exkluzivní pronájem světlého bytu 2+1, o celkové výměře 54 m², v osobním vlastnictví v Roudnici nad Labem okr. Litoměřice. Byt se nachází v 1. patře panelového domu s výtahem. V bytě je kuchyň, spíž, dva pokoje, koupelna s vanou, samostatné WC a komora v bytě. Byt je po částečné rekonstrukci. V případě zájmu může v bytě zůstat veškeré vybavení co se nyní v bytě nachází. K bytu dále náleží sklep. Byt se nachází v klidném a udržovaném domě. Dům prošel kompletní revitalizací - vstupní portál, výtah, zateplení, fasáda, atd. Měsíční nájemné je 13.500,- Kč včetně poplatků vyjma elektřiny (záloha cca 600,- Kč, záleží na počtu osob v domácnosti). Majitel požaduje složit dvě vratné kauce ve výši 20.000,- Kč, nájem + rezervační poplatek. Byt je k nastěhování a volný k 1.2.2022, upřednostňujeme dlouhodobý pronájem. V okolí bytu je veškerá občanská vybavenost - obchody, pošta, lékař, restaurace, mateřská školka, základní škola, autobusové a vlakové nádraží atd. Výborné spojení na Prahu, autem do Prahy 25 min. Pro bližší informace či prohlídku kontaktujte makléřku. ID: 101255

Druh budovy	Panelová	Sklep	Ano
Stav	Velmi dobrý	Voda	Dálkový vodovod
Energetická třída	D	Topení	Ústřední - dálkové
Počet parkovacích míst	20	Výtah	Ano
Podlaží	2		



Kovářová Gabriela
g.kovarova@starsreality.cz
+420 605 112 373
www.starsreality.cz